



TRANSPORDIAMET

Lugupeetud kinnisasja omanik

Meie 18.05.2026 nr 8-1/26-056/8542-1

**Riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi
tee km 0,17-1,18 ja kohaliku tee nr 6530347
Varivere tee km 0,04-0,26 lõikudele
jalgratta- ja jalgte rajamise
projekteerimistingimuste menetlusse
kaasamine**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 0,17-1,18 ja kohaliku tee nr 6530347 Varivere tee km 0,04-0,26 lõikudele jalgratta- ja jalgte rajamise ehitusprojekti koostamiseks. Tee ehitustööd on teehoiukava kohaselt plaanis 2028. aastal.

Projekti eesmärk on riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 0,17-1,18 ja kohaliku tee nr 6530347 Varivere tee km 0,04-0,26 lõikudele jalgratta- ja jalgte kavandamine, liiklusohutuse taseme tõstmine ning tehniliselt vajaliku teemaa määramine.

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu (lisa 1). Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 01.06.2026** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee. Teie poolt esitatud arvamusi ja ettepanekuid koos Transpordiameti otsuste ja selgitustega käsitletakse korralduse lisas „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maantee ümberehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid mõnes kitsamas kohas ei pruugi ümberehitatav teelõik mahtuda teemaale ja võib ulatuda ka teega piirnevatele maaüksustele, sh Teile kuuluva(te)le kinnisasja(de)le. Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, sh sundvõõrandamise või selle suhtes sundvalduse seadmise vajaduse. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisa **2**.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Kaarel Ilustrumm poole (tel +372 5557 8458, e-post kaarel.ilustrumm@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaarel Ilustrumm

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

- Lisad:
1. Projekteerimistingimuste eelnõu
 2. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur